

令和5年度

主催：一般財団法人都市みらい推進機構

エリアマネジメント実務勉強会

実施日 2024年3月26日(火) 14:00～17:30

■ テーマ

持続可能なエリアマネジメントを支える“PDCA”

「エリアマネジメント」は、各地域の担い手が、主体的に、限られた条件のもとで、エリア固有の価値や地域資源（ハード・ソフト）を活用し、持続的・継続的にエリアの魅力向上を図る取組です。

このような取組については、ポストコロナの多様な住まい方・働き方など、新たな社会経済ニーズ等への対応も求められ、限られた条件下での創意工夫やビジネス戦略的な視点がより重要になると考えられます。とりわけ、エリア固有の価値や地域資源を踏まえ、いかに効果的なPDCAサイクルを生み出すのか、が一層重要な課題になると考えます。

第8回目となる今年度のエリアマネジメント実務勉強会は、このような認識のもと、宋先生（山口大学）、国土交通省、先進的に取り組む3つの事例をお招きして実施します。特に今年度は、4年ぶりに、実開催（リモート参加を併用）による実施とし、第2部では、会場にお越しになった受講者がアウトプットを行う参加型のワークショップを行い、持続可能なエリアマネジメントについて、講師とともに楽しく考え、工夫や課題などを共有できるような「学び」の場を提供・発信することを目指します。

まちづくりの実務者の皆様にとり、エリアマネジメントに関する基礎的な知見を高める格好の内容となっていますので、奮ってご参加ください。

■ 実施方法

会議室での実開催（第1部のみオンライン配信）
※ 右記プログラムについて、その映像と音声を申込者に配信

■ 申込方法

web上の申込フォーム（URL、QRコード）に必要な事項をご記入のうえ、3月22日（金）12:00必着にてお申し込みください。



<https://forms.gle/uSw5XGUgstEm5zy18>

なお、「第2部ワークショップ」は定員40名です（原則、先着順）。参加費は無料です（会場にお越しになった方は資料代の実費500円を頂きます）。どなたでも参加いただけますが、申込み多数の場合、団体あたりの参加人数等を限らせていただくことがあります。

■ 会場

シティラボ東京

〒104-0031 東京都中央区京橋3丁目1-1
東京スクエアガーデン6階

Tel: 03-3241-7071

東京メトロ銀座線「京橋駅」3番出口直結
東京メトロ有楽町線「銀座一丁目駅」7番出口徒歩2分
都営浅草線「宝町駅」A4番出口徒歩2分



■ お問い合わせ先

一般財団法人都市みらい推進機構 担当：秋田

Tel: 03-5261-5625 FAX: 03-5261-5629

Mail: areamanagement@toshimirai.jp

IFUD

Institute for Future Urban Development

■ プログラム（予定）

第1部 講演会 約90分

(1) 趣旨説明

宋 俊煥 氏（山口大学大学院創成科学研究科建築学コース 准教授）

(2) 国土交通省からの情報提供

山田 大輔 氏（国土交通省都市局まちづくり推進課官民連携推進室長
兼 国際競争力強化推進官）

(3) 専門家からの情報提供

堀江 佑典 氏（昭和株式会社 企画部 営業企画室 室長）

(4) エリアマネジメントリレー ※3地区の先進事例による

- ・都心：西梅田地下道管理協議会（大阪市）
有限会社ハートビートプラン 園田 聡 氏
- ・中心市街地：八幡駅前開発株式会社（北九州市）
八幡駅前開発株式会社 井上 龍子 氏
- ・住宅地：洋光台エリア会議（横浜市）
都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 田中 佐和子 氏

(5) 質疑応答

第2部 ワークショップ 約100分

ワークショップでは、3つの事例について、会場の参加者が以下の論点（2点）について整理

論点

- ・どのような条件のどのような創意工夫がどのような仕組み（PDCAサイクル）を生み出すのか
- ・エリアマネジメント組織でないといけない“PDCA”とはどのようなものか

※ 終了後、懇親会（事前申込・会費制（3,000～4,000円程度））を実施